



*På dagtid rodde han ut til fyret sitt ... for å rengjøre og pusse lykta.  
- Ronda Armitage, The Lighthouse Keeper's Lunch*

Årsmelding 2025

# Flatholmen Fyrs venner



## Om foreningen

Flatholmen Fyrs venner er en veldedig organisasjon som, i samarbeid med Sola kommune, arbeider for å gjøre Flatholmen og Flatholmen fyrstasjon tilgjengelig for allmennheten. Dette gjør vi gjennom å tilrettelegge for trygg tilgang og meningsfulle aktiviteter på holmen, og ved å vedlikeholde og åpne fyrmesterboligen som ramme for formidling og fellesskap. Eller, som uttrykt i foreningens formålsparagraf:

*«§1. Vennelagets formål er å fremme interessen for Flatholmen fyrstasjon og være med å tilrettelegge for allmenn bruk i samråd med leietakeren Sola kommune. I tillegg skal man ta hånd om bygninger og uteområdet.»*

Et grunnleggende prinsipp i driften er at aktivitetene skal tilpasses holmens tåleevne og frivillighetens kapasitet, og utvikling skal skje gradvis, i dialog med Sola kommune og Kystverket og andre interessenter. Vi er en frivillig og ideell forening som er politisk, religiøst og økonomisk uavhengig, og alle som vil støtte eller arbeide for lagets formål kan være medlemmer.

### **For 2025 har styrets sammensetning vært som følger:**

Leder: Frode Skarstein

Nestleder: Anne Brit Sæther Hellestø (gikk ut av styret i september)

Jorunn Bjorland (Kasserer)

Kolbjørn Hellestø

Bjørn Kåre Espevik

Stine Berrefjord (representant for Sola kommune)

Karl Atle Roth (Vara)

Åshild Steinberg Holmen (Vara)

### **Valgkomiteen:**

Vibeke Rogne (Leder)

Steinar Hellestø

**Revisor** har vært Ingvar Vigdel.

## **Medlemsstatus:**

Per 31. desember 2025 hadde foreningen 47 familiemedlemmer og 29 enkeltmedlemmer, altså 76 medlemskap, som representerer en økning av medlemstallet sammenlignet med 2024.

## **Styrets aktiviteter**

Styret har i 2025 hatt 10 styremøter og behandlet litt over 30 saker. I tillegg har vi hatt løpende dialog om ulike spørsmål via telefon, e-post og styrets egen Facebook-gruppe i flere av sakene vi har arbeidet med. I september 2025 trådte nestleder ut av styret. Styret valgte å fortsette uten å supplere vervet fram til ordinært valg ved årsmøtet 2026.

Årsmøtet ble gjennomført 12. mars på Hummeren hotell. Takk til fine medlemmer for godt oppmøte, og ikke minst til Per Inge Ruud (Sola Historielag) som holdt et svært engasjerende foredrag om Seladon-forliset. Og i år igjen: Takk til Hummeren Hotell som stilte med lokaler og bevertning!

Styret har også hatt kontakt, befaringer og møter med sentrale samarbeidspartnere og interessenter, blant annet Sola kommune, Ryfylke Friluftsråd, Kystverket, Statsforvalteren og Tananger Hagelag. Formålet har vært å avklare roller og mulige bidrag fra disse aktørene i den videre utviklingen av holmen.

Årets hovedfokus, i tillegg til ordinært vedlikehold og det løpende arbeidet med innvendig renovering av fyrmesterboligen, har vært å vurdere tiltak som kan forbedre tilkomst og bruk: utbedring av dagens kailøsning, anskaffelse av båt, felling av skog, samt veien videre mot overnatting på holmen. Et viktig arbeid har også vært knyttet til fornyelse av leiekontrakt direkte med Kystverket.

Styret arrangerte også i år stand på Tananger-dagene. Vi solgte som tidligere år hjemmelaget fiskesuppe, samt kopper med foreningslogo og fargeleggingsbok fra Norsk Fyrforening, der Flatholmen er ett av de utvalgte fyrene. Vi gjennomførte i tillegg en utlodning med mange fine premier fra lokale sponsorer (se under) for nye og eksisterende medlemmer. Tananger-dagene har også i 2025 vært vår viktigste verveaktivitet.

Totalt har styret lagt ned nærmere 820 dugnadstimer i 2025. Det er gjennomført flere styredugnader på holmen, der de fleste i styret har deltatt. Arbeidet har særlig handlet om brannsikring, planlegging, renovering, samt vedlikehold og vask av fyrmesterbolig, naust og øvrige bygninger.

Styret var i april på inspirasjonsbesøk på Feistein fyr, hvor vi fikk skyss og trivelig omvisning av Gaute Bjordal fra Feistein venner. I tillegg deltok to styrerepresentanter på landsmøte i Norsk Fyrforening på Sommarøya utenfor Tromsø i april 2025, og ett styremedlem deltok på Kystverkets leietakersamling i Kristiansand i høst. Dette var nyttige arenaer for inspirasjon, informasjon og for å knytte kontakter.

Med støtte fra SR-bankstiftelsen er det blitt laget et infoskilt om holmens historie og natur som vil bli satt opp vår 2026, samt det er satt sammen et informasjonshefte om holmen som går i trykk i vår 2026.

## **Hva har vært de viktigste sakene styret har arbeidet med i 2025?**

### *Skoging og rydding*

Styret har i 2025 arbeidet med planlegging og avklaringer knyttet til skoging og rydding på holmen. Tiltaket følger opp føringer fra Statsforvalteren, fordi sitkagran er en uønsket art, og det er ønskelig å begrense spredning og påvirkning på naturmiljøet. Foreningen har samtidig bedt om å få gjennomføre arbeidet på en måte som også kan gi inntekter til foreningen. Den praktiske gjennomføringen omtales nærmere under dugnadsarbeidet.

### *Tilkomstmuligheter: kai og Sørhavn*

En av de store utfordringene med Flatholmen er hvor væravhengig tilkomsten til holmen er. I 2025 har vi derfor brukt mye tid på kai-spørsmålet: kartlegging av behov, vurdering av mulige løsninger og dialog med samarbeidspartnere om hva som er realistisk å få til. Arbeidet har tydeliggjort at dette er et kostnadskrevende løft, og i løpet av året ble det nødvendig å legge deler av planene på is fordi økonomien ikke strekker til for en full gjennomføring på kort sikt. Samtidig er dette fortsatt en sak vi ikke kan slippe, og tilkomst og kai vil derfor være noe vi jobber videre med i 2026. Vi har også gjennomført flere besiktninger med drone og dykker av Sørhavn, for å kartlegge muligheter og hvilke tiltak som kan bedre tilkomsten til denne fine bukta, for å utnytte den i alle fall som nødhavn.

### *Båtkjøp: mer aktivitet og bedre sikkerhet*

Etter en lengre og grundig prosess anskaffet foreningen sommeren 2025 egen båt. Dette har hatt stor betydning for aktiviteten vår. Med en trygg og stabil båt får vi bedre forutsigbarhet i planlegging av turer, bedre kapasitet til å frakte folk og utstyr, og et viktig løft i sikkerhet ved aktivitet på holmen. Båten har allerede bidratt til at vi kan gjennomføre mer, og styret legger opp til at den skal brukes aktivt i 2026, både til flere medlemsturer, mer dugnadsarbeid og mer planmessig vedlikehold.

### *Overnattingsmulighet: bruksendring, brannsikring og rutiner*

Et sentralt mål for foreningen er å legge til rette for overnatting i fyrmesterboligen. I 2025 har dette arbeidet fortsatt, og det har vært en omfattende prosess med både formelle og praktiske avklaringer. Vi har jobbet med bruksendring og rammer for drift, og samtidig med brannsikring og nødvendige rutiner for trygg bruk. Gjennom året har det kommet på plass viktige tiltak og avklaringer, og ved inngangen til 2026 er dette arbeidet vesentlig ryddet opp i. Det betyr at vi nå, dersom ny leieavtale blir som forespeilet, kan starte med utleie og overnatting våren 2026.

### *Ny leiekontrakt med Kystverket: direkte avtale og flere bygg*

Høsten 2025 startet arbeidet med å få på plass en ny leiekontrakt direkte med Kystverket, og dette er nå så godt som landet. Den nye avtalen gir mer ryddige og forutsigbare rammer for drift og videre utvikling. Slik det så ut ved årsskiftet innebærer kontrakten også viktige forbedringer: Klausulen om ikke-utleie fjernes, og to nye bygg, maskinhuset og verkstedet/uthuset, blir tilgjengelige for foreningen. I tillegg startet vi dialog om muligheten for en omvisningsavtale med Kystverket, slik at vi på sikt kan vise besøkende rundt også i selve fyret, innenfor trygge og avklarte rammer.

## Besøks- og dugnadsaktiviteter i foreningen

I 2025 har foreningen hatt god aktivitet på Flatholmen, med både medlemsturer og målrettede dugnader som har fått barn og voksne ut på holmen for å oppleve stedet og gjennomføre dugnadsoppgaver der ute.

### *Medlemsturer*

Det ble gjennomført 4 medlemsturer til Flatholmen i løpet av året, med noe variasjon i omfang og innhold. Den største turen var 7. september, med rundt 25 deltakere (store og små). Turene har vært viktige både for fellesskap og for å bygge eierskap til arbeidet som gjøres på holmen. Vi hadde flere turer planlagt, men en del måtte avlyses, bl.a. på grunn av vær og sjø.

### *Dugnader*

Dugnadene i 2025 har vært helt sentrale, og særlig fire arbeidsområder har preget innsatsen:

1. Skoging og rydding: Det er lagt ned betydelig arbeid i rydding av sitkagranskogen, det vil si hugst, kvisting og brenning av sitkagran, og oppfølging av sitkaskudd. Dette har både praktisk og forvaltningsmessig verdi, og bidrar til å holde holmen åpen og mer tilgjengelig. Dette dugnadsarbeidet har engasjert og involvert hele styret og mange dugnadsmedlemmer, og har gitt foreningen et trygt økonomisk fundament for flere år fremover. Alt skjer i regi av og dialog med oppdragsgiver Statsforvalteren.
2. Oppgradering og renovasjon: Stua i fyrmesterboligen er løftet gjennom maling og nytt interiør. Vi mottok og møbler som ble fraktet ut og tatt i bruk i stua i fyrmesterboligen. Donasjonen har gjort det mulig å møblere rommet mer komplett, og gir bedre funksjon ved medlemsturer og arbeidsøkter på holmen. Møblene inngår også som del av den generelle oppgraderingen av innemiljøet, med tanke på økt aktivitet og videre tilrettelegging for overnatting framover. Det er og gjennomført arbeid med pussing og maling i gangen nede. I løpet av 2025 ble det gjort en del anskaffelser og enkle oppgraderinger for å heve standarden og gjøre fyrmesterboligen mer funksjonell ved bruk. Dette omfattet blant annet:
  - Soveutstyr: beskyttelseslakener, overmadrasser, madrasser, samt nye puter, sengetepper og noe tekstil.
  - Kjøkken og husholdning: noe kjøkken- og basisutstyr, som vaffeljern, kaffekanne, skjærefjølere og håndklær.
  - Praktiske tiltak: enkelte mindre tiltak på bad og kjøkken, for eksempel dusjforheng og andre enkle detaljer. Det er satt inn en avfukter i kjelleren som har forbedret inneklimaet betraktelig.

Formålet med oppgraderingene har vært å gjøre boligen mer robust i bruk og bedre forberedt for økt aktivitet, og på sikt et framtidig overnattingstilbud.

3. Brannsikring – ute og inne: Brannsikkerhet har vært et prioritert dugnadstema. I tråd med krav fra Kystverket er det montert stiger ute (rømningsmuligheter), samt tiltak

inne som brannalarmer, pulverapparat og øvrige nødvendige brannsikkerhetsløsninger. Dette er viktig både for trygg bruk ved medlemsturer og for å kunne ta videre steg mot mer aktivitet, inkludert overnatting, på holmen.

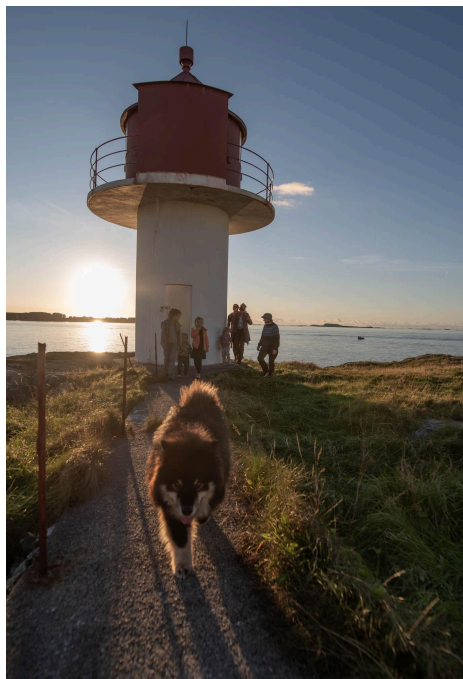
4. Dykkerarbeid og moringer ved kaien: Det er gjennomført dykkerarbeid knyttet til moringer og fortøyningsløsninger ved kaien, et tiltak som er avgjørende for trygg ankomst og stabil drift. Dette bidrar direkte til sikkerhet for mannskap og medlemmer, og til mer forutsigbar logistikk ved besøk og dugnad.

#### *Samarbeide med utdanningsinstitusjoner*

Vi har etablert samarbeid med Storevarden skole, hvor foreningen har bidratt med transport av elever fra Storevarden skole. Dette er elever som har "Kystkultur" som valgfag. De har fått omvisning og guiding fra styremedlemmer. Videre har vi hatt grupper av studenter og forelesere fra lærerutdanningen ved UiS ute på holmen for naturfag- og bærekraftundervisning.

## 2025 i bilder:



















## Regnskap for 2025

Revisjon av regnskap for  
Flatholmen Fyrs Venner 2025

Jeg har revidert regnskapet for Flatholmen Fyrs Venner for regnskapsåret 2025.

Regnskapet viser et underskudd på kr. 127661. Det er kontrollert mot bankutskrifter og saldo stemmer med det. Jeg anbefaler årsmøtet å godkjenne det fremlagte regnskap.

Klingsheim, 10. feb. 2026

Ingvar Vigdel



## Flatholmen Fyrs Venner

### Resultatregnskap

Note	01.01.25 - 31.12.25	09.03. - 31.12.24
<b>Driftsinntekt</b>		
Inntekter medlemsavgift	29 950,35	24 758,80
Tilskudd Statsforvalteren i Rogaland	0,00	212 500,00
Tilskudd Handelens Miljøfond	0,00	30 000,00
Tilskudd Sparebankstiftelsen SR-Bank	74 000,00	27 000,00
Støtte til splittflagg	0,00	0,00
Inntekt båtturer	0,00	0,00
Tilskudd båt/transport Ryfylke friluftsråd	3 000,00	0,00
Donasjoner	200,00	726,49
Kalender- og boksalg	4 500,00	7 405,00
Salg saft, kaffe, vafler, suppe, etc.	6 719,15	2 949,15
Norsk Tipping	3 762,84	1 570,00
Annen driftsinntekt	0,00	70,00
<b>Sum driftsinntekt</b>	<b>122 132,34</b>	<b>306 979,44</b>
<b>Driftskostnad</b>		
Utgifter båt med utstyr	93 687,40	0,00
Utgifter materialer/benker	24 325,00	11 150,00
Utgifter brannstiger/oppussing	29 693,00	18 460,00
Utgifter redningsvester	0,00	18 812,00
Utgifter bøker	0,00	23 010,00
Utgifter båtskyss	0,00	0,00
Utgifter forsikring	10 507,00	0,00
Utgifter formidlingsprosjekt	57 693,25	0,00
Utgifter skoging	9 691,25	0,00
Landsmøte	16 872,00	0,00
Utgifter Tanangerdager	3 052,00	0,00
Annen driftskostnad f.eks dugnadsmat ,leie	4 328,60	10 040,25
<b>Sum driftskostnad</b>	<b>249 849,50</b>	<b>81 472,25</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-127 717,16</b>	<b>225 507,19</b>
<b>Finansinntekt og finanskostnad</b>		
Renteinntekt	56,00	15,00
<b>Netto finansposter</b>	<b>56,00</b>	<b>15,00</b>
<b>Ordinært resultat</b>	<b>-127 661,16</b>	<b>225 522,19</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført annen egenkapital	-127 661,16	225 522,19
<b>Sum overført</b>	<b>-127 661,16</b>	<b>225 522,19</b>

## Flatholmen Fyrs Venner

Balanse	Note	31.12.25	31.12.24
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		110 346	238 007
Sum omløpsmidler		110 346	238 007
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>110 346</b>	<b>238 007</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		110 346	238 007
Annen egenkapital		110 346	238 007
Sum opptjent egenkapital		110 346	238 007
Sum egenkapital		110 346	238 007
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>110 346</b>	<b>238 007</b>

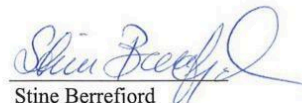
17. mars 2026



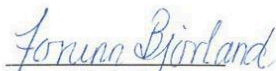
Frode Skarstein  
Styreleder



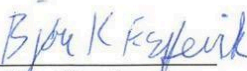
Kolbjørn Hellestø  
Styremedlem



Stine Berrefjord  
Styremedlem



Jorunn Bjorland  
Styremedlem



Bjørn Kåre Espevik  
Styremedlem

## Budsjett 2026

	<u>Inntekter</u>	<u>Utgifter</u>
Medlemsavgift	30000	
Overnatting	20000	
Tilskudd fra stiftelser/fond	150000	
Tilskudd fra kommunen	15000	
Salg fra Tanangerdagene	7000	
Salg av malebøker/boksalg	3000	
Bidrag fra Norsk tipping	4000	
Informasjonskilt/formidling		50000
Forsikring		15000
Utg.Tanangerdagene/Tall Ship		18000
Landsmøte		6000
Utgifter skoging		3000
Utgifter oppussing		30000
Utgifter dugnader		5000
Utgifter leie mm.		2500
Utgifter fyrhage		25000
Andre driftskostnader		5000
	<u>229000</u>	<u>159500</u>

## Handlingsplan for 2026

### Vedlikehold av bygninger

Vi leier Flatholmen fyr av Kystverket, og som vederlag for leie har vi ansvar for pass og enkelt vedlikehold av bygningsmassen. Dette er regulert i et arbeidsprogram som sendes Kystverket hvert år, først som plan og senere som rapport. I 2026 vil arbeidet i hovedsak bestå av jevnlig tilsyn og forebyggende vedlikehold, både ute og inne. Det omfatter kontroll og rengjøring av fasader, tak og takrenner, samt punktvis skraping og maling av utsatte flater. Innvendig handler det særlig om overflatevedlikehold i gang- og kjellerområder, utbedring av mindre slitasje- og fuktskader, enkle reparasjoner på sanitær og praktiske tiltak som bidrar til at bygningene holdes i forsvarlig stand.

### Hogst av skog

Vi fortsetter arbeidet med å fjerne sitkagran, både større trær og skudd. Det meste av skogen er nå håndtert, men det gjenstår fortsatt arbeid med å få fjernet skudd grundig, rydde opp i felte trær, og kløyve og stable ved til bruk i bålpanner og til oppvarming ved aktivitet på holmen.

### Informasjonsaktivitet

**Tanangerdagene:** Vi skal delta på Tanangerdagene også i år, med stand, salg og verving. I tillegg er planen å tilby medlemsturer til Flatholmen i tilknytning til dagene, slik at interesserte får oppleve holmen og se hva foreningen arbeider med. I år vil vi gjennom primus motor Kolbjørn Hellestø i samarbeid med Sola kommune etablere et spennende akvariumkompleks i havna for å formidle om havet.

**Informasjon om holmen:** Vi ønsker å få på plass innvendige informasjonspostere og enkel formidling om holmens historie, fyrkultur og natur, slik at besøkende får mer utbytte av oppholdet og et bedre bilde av helheten i stedet.

### Overnatting

Våren 2026 ser det ut til at vi endelig kan åpne for overnatting og utleie av fyrmesterboligen. De fleste formelle avklaringene er på plass, og vi jobber i dialog med Kystverket med å ferdigstille de siste detaljene knyttet til utleieregler og rutiner for innsjekk, utsjekk, renhold og booking. Målet er en enkel og robust ordning som er trygg å drifte og som passer med den kapasiteten vi har.

### Medlemsaktiviteter

Styret ønsker å få til flere medlemsturer til holmen, med omvisning, aktivitet og opplevelser av ulike slag. Med foreningsbåt på plass og flere båtførere tilgjengelig, ligger alt til rette for at 2026 kan bli et særlig godt år for denne typen aktivitet. Vi vil også jobbe for at turene blir mer forutsigbare og bedre planlagt, samtidig som vi kan utnytte korte værvinduer når det lar seg gjøre. Vi jobber og med å få til en konsert på holmen på sensommeren.

### Tilrettelegging for allmennheten

Foreningen har kjøpt inn en del friluftslivsutstyr (hengekøyer, bålpanner, fiskeutstyr m.m.) som vi ønsker å gjøre tilgjengelig for allmennheten. Dette krever organisering, merking, rutiner for utlån/tilsyn og tydelig ansvarsfordeling. Vi vil også legge vekt på å få skoler og

utdanningsinstitusjoner til å bruke holmen som undervisningsarena for natur, historie og kultur, i et omfang som er håndterbart og trygt.

### **Fyrhage**

Arbeidet med å etablere fyrhage er igangsatt i samarbeid med Tananger Hagelag. Målet er å få (re)etablert en fyrhage i samme tradisjon og med vekster som er typiske for fyr langs kysten. I 2026 vil det handle om å få med nok folk til å bære arbeidet, og om å finne en praktisk og realistisk plan for oppstart, drift og videreføring.

### **Dugnadsgrupper**

Alt arbeidet over er avhengig av frivillig innsats. Dugnadsaktivitet er derfor ikke bare "nyttig", men en helt grunnleggende forutsetning for at foreningen skal få gjennomført planer og holde aktivitetsnivået oppe. Samtidig er dugnad for mange noe av det beste med foreningen: et meningsfylt, sosialt og trivelig arbeid der alle kan bidra med det de kan og vil, enten det handler om praktisk arbeid, logistikk, mat, organisering eller formidling. I 2026 vil vi derfor jobbe målrettet for å etablere flere stabile dugnadsgrupper med tydelige oppgaver og lav terskel for å bli med, blant annet en hagegruppe og en vedlikeholdsgruppe, slik at flere kan finne sin måte å bidra på, og slik at ansvaret ikke blir liggende på noen få.

**Vi har i 2025 mottatt veldig god støtte fra følgende samarbeidspartnere:**

**Pengestøtte fra:**



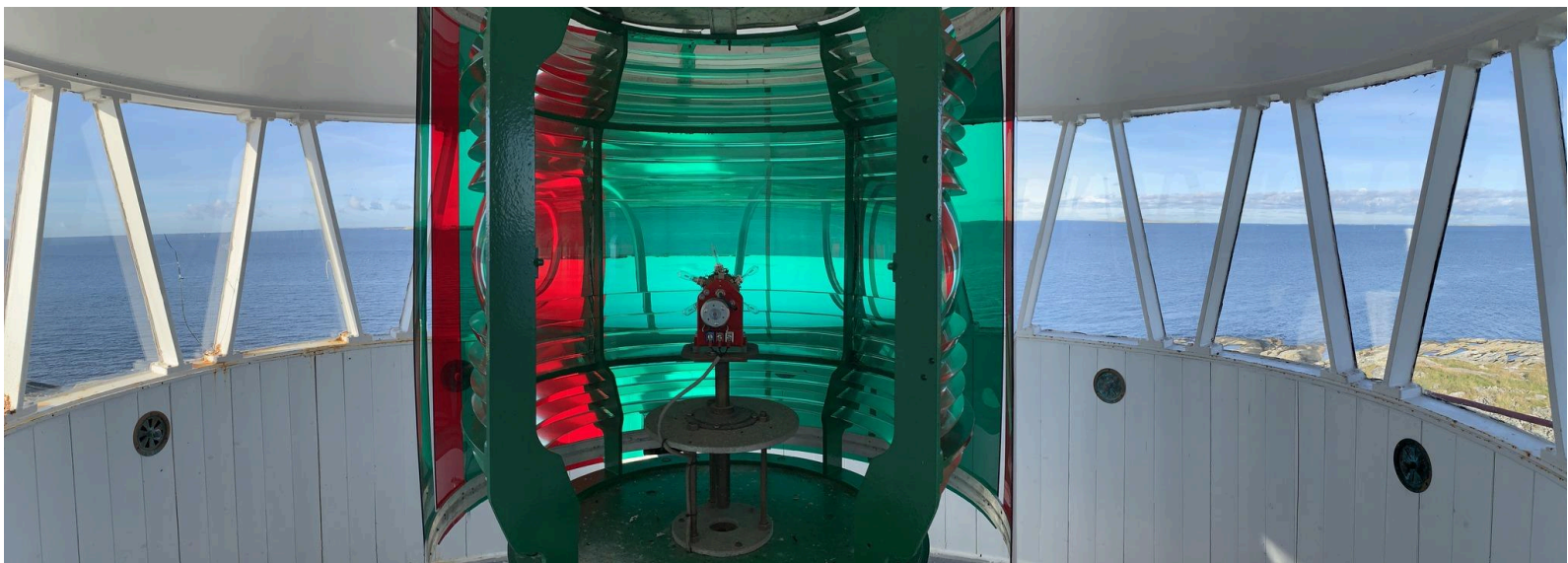
**Gaver og hjelp fra følgende bedrifter:** Modum Brannstiger, Front Bygg (på oppdrag fra Kystverket), Flatholmen fyr, samt sponsorer til medlemslotteriet: Hummeren Hotell, Losen Spiseri, Pizzabakeren, Mestergrønn, Fasonger v/ Elisabeth Jåsund, Fjordline, Byggservice, Sentrumsgården, Apotek 1.

**Gevinstgaver fra:** Tor Sæbø, Synnøve Dal, Atle Skarsten, Frode Skarstein og Kolbjørn Hellestø

**Inventar:** Takk til alle givere av inventar til innredning i stua og andre rom!

**Revisor:** Takk til vår trofaste revisor Invar Vigdel!

**Dugnadsslitere:** Og helt til slutt, takk til disse som har vært flittig med på dugnadene våre: Alastair M. Kean, Bill Schwab, Carina Ingilæ Svendsen, Hedvig Risa, Karsten Hellestø Tjørhom, Mariann Hellestø Kean, Svein Inge Høyvik, Tor Sæbø, Tor Meling, Tore Helliesen, Tuula Skarstein, Bjørnar Espevik, Inge Christ, Ahmad Alalosh, Mohammad Alalosh & Souldan Alalosh



# FLATHOLMEN FYRS VENNER

post@flatholmenfyr.no | flatholmenfyr.no | +47 406 07 233 | Org. nr.: 830 311 432

Følg oss på [Facebook](#)

