

# FLATHOLMEN FYRS VENNER

post@flatholmenfyr.no | flatholmenfyr.no | +47 406 07 233 | Org. nr.: 830 311 432



## Driftskonsept for Flatholmen fyrstasjon

Dette dokumentet beskriver driftskonseptet for Flatholmen fyrstasjon, slik vi i Flatholmen fyrs venner ser for oss å utvikle og forvalte stedet i samarbeid med Sola kommune og Kystverket. Driftskonseptet gir en samlet framstilling av hvorfor vi ønsker å videreføre leieforholdet, hvordan driften fungerer i dag, og hvordan stedet på en realistisk og trinnvis måte kan videreutvikles de kommende årene.

Flatholmen fyrstasjon er et viktig kulturminne i Sola kommune og et særegent landskap i skjæringspunktet mellom kysthistorie, natur og lokalt engasjement. Ambisjonen er å ta vare på dette særpreget, samtidig som holmen og bygningene i økende grad gjøres tilgjengelige for allmennheten gjennom forsiktig, kunnskapsbasert og frivillighetsdrevet aktivitet.

## Organisasjonen

### Flatholmen fyrs venner

Flatholmen fyrs venner er et frivillig, ideelt og uavhengig vennelag, stiftet i 2022. Foreningens formål er å fremme interessen for Flatholmen fyrstasjon og bidra til at bygninger, uteområder og historie tas vare på og tilrettelegges for allmenn bruk, i samråd med leietaker Sola kommune.

Vi har i dag om lag 55 medlemmer, og en bevisst ambisjon om å vokse moderat til rundt 70–80 medlemmer over tid. Et sentralt mål er ikke bare flere medlemmer, men flere aktive medlemmer som ønsker å bidra i dugnader, arrangementer, formidling og utvikling av nye aktiviteter på holmen.

Vi har ikke noe økonomisk formål. Eventuelle inntekter brukes utelukkende til drift, vedlikehold, formidling og videreutvikling av fyrstasjonen i tråd med vedtektene.

### Kompetanse og kapasitet

Driften av Flatholmen fyrstasjon baserer seg på frivillig innsats, organisert gjennom styret og ulike arbeidsgrupper der mange bidrar etter evne og interesse. Styret består av fem valgte medlemmer, i tillegg til én representant oppnevnt av Sola kommune. Vi ser dette som en viktig styrke, og ønsker å bruke denne koblingen enda mer aktivt for å sikre god dialog, forankring og felles forståelse mellom kommunen og vennelaget.

Vi har allerede opparbeidet oss god erfaring med dugnadsbasert vedlikehold, prosjektarbeid, formidling og samarbeid med både offentlige og frivillige aktører. Vi har stabil økonomi, egen båt som muliggjør trygg og fleksibel transport til og fra holmen, og et godt samarbeid med Sola kommune. Samlet sett vurderer vi både kompetanse og kapasitet som tilstrekkelig for dagens aktivitetsnivå, med rom for kontrollert og trinnvis utvikling.

## Motivasjon for leieforholdet

Vår motivasjon for å videreføre og utvikle leieforholdet springer ut av et sterkt lokalt engasjement for Flatholmen fyrstasjon som kulturminne, møteplass og formidlingsarena.

Foreningen ønsker å bidra til at fyrstasjonen forblir et levende sted, der historie, natur og frivillighet møtes på en måte som er bærekraftig både menneskelig og fysisk.

Et grunnleggende prinsipp i driften er respekt for stedets sårbarhet. Aktivitetene skal tilpasses holmens tåleevne, bygningsmassens alder og frivillighetens kapasitet. Utvikling skal skje gradvis, i dialog med Sola kommune og Kystverket.

## Overordnede mål og visjon

Driftskonseptet bygger på følgende overordnede mål:

- Å bevare Flatholmen fyrstasjon som et kulturhistorisk minnesmerke
- Å gjøre holmen, bygningene og historien tilgjengelig for allmennheten på en skånsom måte
- Å legge til rette for frivillig engasjement, læring og fellesskap
- Å bidra til lokal tilhørighet og stolthet knyttet til kystkultur og fyrhistorie

Visjonen er at Flatholmen fyrstasjon skal være et levende, men rolig sted. Et sted for opplevelse, kunnskap og nærvær, heller enn høyintensiv bruk.

## Dagens drift

### Vedlikehold og dugnad

Vi gjennomfører jevnlig dugnader knyttet til vedlikehold av bygninger, stier og uteområder. Alt arbeid skjer i dialog med og etter avtale med Sola kommune og Kystverket. Vedlikeholdet har som mål å sikre bygningsmassen, ivareta sikkerhet og samtidig bevare fyrstasjonens opprinnelige preg.

### Formidling og arrangementer

Det arrangeres medlemsturer, åpne dager og guidede besøk til holmen. Formidlingen tar utgangspunkt i fyrhistorie, livet på fyrstasjonen, naturen rundt holmen og frivillighetens rolle i bevaring av kulturminner.

Foreningen har etablert kontakt med lokale skoler, lag og foreninger for å utvikle aktiviteter som elevbesøk, konserter i liten skala og temabaserte arrangementer.

### Transport og tilgjengelighet

Vår egen båt gir gode forutsetninger for sikker transport av både medlemmer og publikum til og fra holmen, innenfor tydelige rammer og kapasitet. Dette er en viktig forutsetning for både dagens drift og framtidig utvikling.

## Overnatting

Overnatting i Fyrmesterboligen vurderes som en sekundær og avgrenset aktivitet. Etter at forhold knyttet til bruksendring og brannsikring i hovedsak er avklart, legges det opp til overnatting primært for foreningens medlemmer.

Dette er et bevisst valg, for å sikre forsvarlig belastning på bygningsmassen, håndterbar drift for styret og de aktive frivillige samt ro og kvalitet i oppholdene

Muligheten for å åpne for et bredere overnattingstilbud kan vurderes på et senere tidspunkt, dersom rutiner, kapasitet og erfaring tilsier at dette kan skje uten uønsket slitasje eller press på frivilligheten.

## Framtidig utvikling (3–5 år)

Utviklingen av Flatholmen fyrstasjon er tenkt som en trinnvis prosess:

- videreutvikling av omvisninger og formidlingstilbud
- økt samarbeid med lokale aktører, skoler og kulturmiljø
- etablering av en enkel fyrhage i samarbeid med hagelag
- mulig istandsetting og bruk av maskinhus og uthus til galleri, fellesrom eller aktivitetsrom, forutsatt tilgang og nødvendige avklaringer
- 

Alle nye tiltak skal vurderes opp mot stedets tålegrense og foreningens kapasitet.

## Bærekraft, sårbarhet og ansvar

Driften av Flatholmen fyrstasjon bygger på et grunnleggende ansvar for både kulturminnet og naturen. Frivillig, ideell drift med lavt kommersielt press gir et begrenset fotavtrykk og legger til rette for langsiktig bevaring.

Sårbarhet, sikkerhet og vedlikehold vil alltid veie tyngre enn ønsket om økt aktivitet.

## Avslutning

Vi ønsker å være en langsiktig, ansvarlig og forutsigbar samarbeidspartner for Sola kommune og Kystverket. Driftskonseptet uttrykker et tydelig ønske om å ta vare på Flatholmen fyrstasjon som et levende kulturminne, til glede for både dagens brukere og kommende generasjoner.